



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

# PROGRAM ROZVOJE OBCE PÍSEČNÉ



NA OBDOBÍ LET  
**2020 - 2025**

Schváleno zastupitelstvem obce Písečné dne 12. 3. 2020 usnesením č. 1/2020-3.

# Úvod

---

Zastupitelstvo obce Písečné se v rámci svých pravomocí dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), rozhodlo vydat „Program rozvoje obce Písečné“, jakožto základní strategický rozvojový dokument a klíčový nástroj pro řízení rozvoje obce.

Tento dokument je členěn na dvě hlavní části. První z nich, analytická část, slouží jako stručné představení obce – shrnuje důležité informace o území, obyvatelstvu, hospodářství, infrastruktuře, občanské vybavenosti, životním prostředí a správě obce. Výstupem pak SWOT analýza, která slouží především jako podkladový materiál pro druhou část dokumentu.

Návrhová část představuje výhled do budoucna a nastiňuje směr dalšího rozvoje obce. Zde obsažený seznam akcí, které staví na informacích z analytické části, slouží jako katalog, ze kterého lze následně vycházet při každoročním plánování zvelebování obce.

Při sestavování dokumentu byl jako podkladový materiál využit mj. „Program obnovy vesnice Písečné“, který v roce 1997 vypracoval Ing Petr Šafář – Projektová a inženýrská kancelář.

Tento dokument je dle aktuálních potřeb průběžně aktualizován, přičemž každá aktualizace podléhá schválení zastupitelstvem obce.

Zpracoval: Ing Marek Černý, starosta obce

Poslední aktualizace: 12. 3. 2020

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

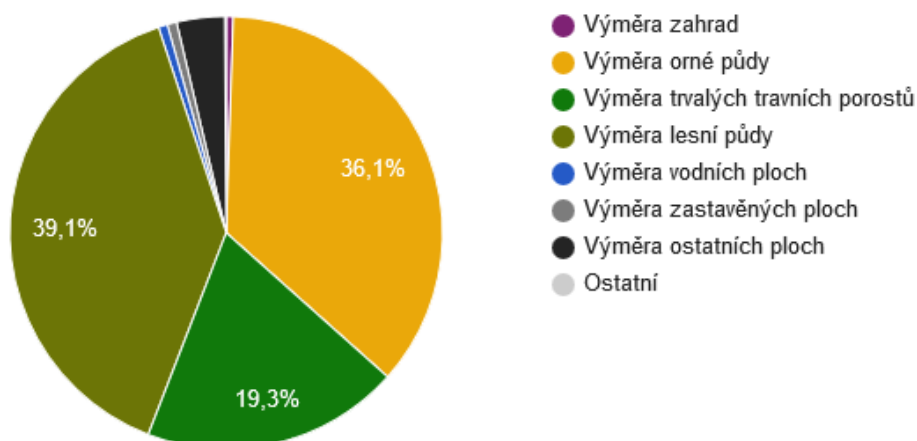
### 1. Území

Obec Písečné je malá vesnice nacházející se přibližně 5 km severně od města Bystřice nad Pernštejnem v okrese Žďár nad Sázavou, Kraji Vysočina. Nejbližšími sousedy jsou obce Velké Janovice, Dalečín, Ždánice, Bohuňov, Lísek a město Bystřice nad Pernštejnem s jeho místními částmi.

Katastr obce se nachází na území přírodního parku Svratecká hornatina a na východě přiléhá k ochrannému pásmu vodní nádrže Vír, do které ústí i Písečenský potok pramenící v obci. Západním směrem je pak obec necelý 1 kilometr od hranice CHKO Žďárské vrchy.

Obec se nachází v nadmořské výšce 614 m n. m, nejvyšším bodem je vrchol Kříb (704 m n. m). Celková plocha území obce je 658,30 ha.

#### Struktura využití půdy v obci Písečné v roce 2018

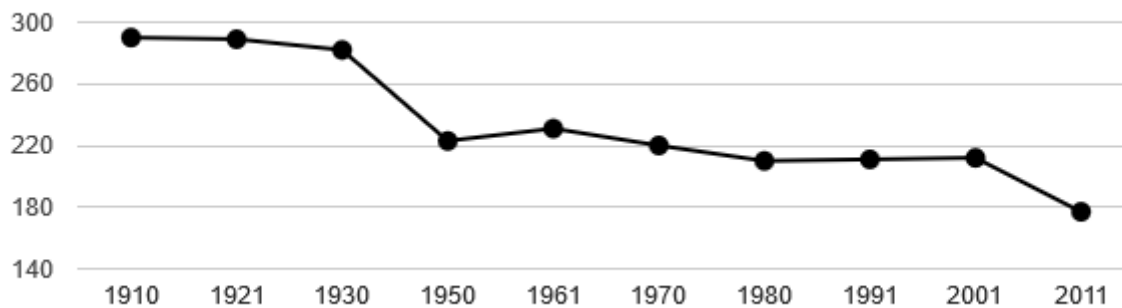


Zdroj: ČSÚ

### 2. Obyvatelstvo

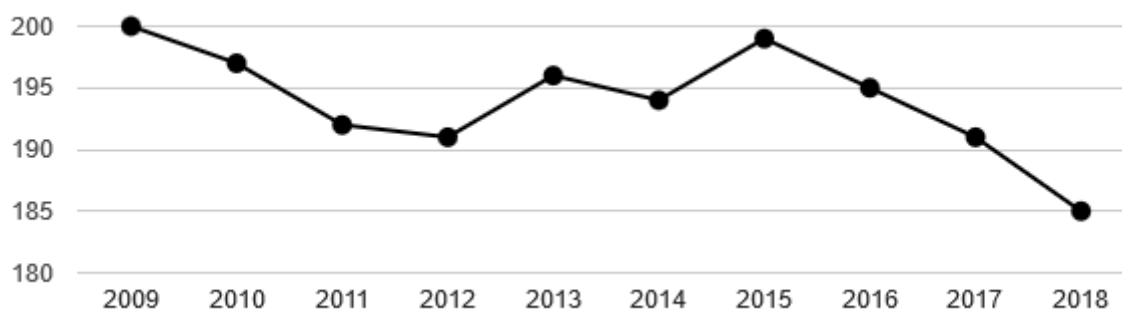
K 1. 1. 2018 žilo v Písečném 185 trvale hlášených obyvatel. Vývoj počtu obyvatel obce, znázorněn na grafech níže, reflektuje trend setrvalého vylidňování venkova a odlivu mladých lidí kvůli nedostatku pracovních příležitostí. V případě obce Písečné je toto navíc umocněno špatnou dostupností míst vhodných k výstavbě v obci. Důsledkem toho dochází k postupnému stárnutí obyvatelstva.

## Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Písečné od roku 1910



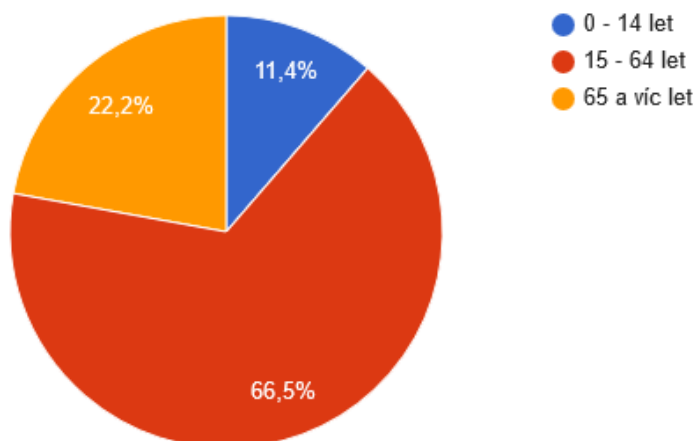
Zdroj: ČSÚ

## Vývoj počtu obyvatel obce Písečné v letech 2003 - 2018



Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura obyvatel obce Písečné v roce 2018



Zdroj: ČSÚ

## **Spolková činnost**

V obci je aktivní Sbor dobrovolných hasičů Písečné, který se velkou měrou podílí na kulturním, společenském i pracovním dění v obci. Pravidelně pořádá taneční zábavy, tradiční Martinské hody a účastní se hasičských soutěží a výročí. K 1. 1. 2020 má sbor 65 členů, převážně občanů obce.

Neméně významný je Myslivecký spolek Písečné, jehož členové pečují o okolní krajinu a zvěř. Na podzim MS Písečné pravidelně pořádá myslivecký ples, tzv. poslední leč.

Dále v obci působí Sportovní klub Písečné, který v září pořádá Memoriál Zdeňka Sklenáře – turnaj v malé kopané. Hokejový tým klubu se pak účastní Bystřické hokejové ligy a těší se velké přízni fanoušků nejen z řad občanů obce.

Neoficiální sdružení občanů pod názvem "Satani" již několikátým rokem organizuje letní turnaj v nohejbale a navazující dětské sportovní odpoledne.

Obec Písečné se snaží všechny spolky podporovat, ať už finančně nebo materiálně, a pomáhat tím budovat místní komunitu a občanskou soudržnost. Členové spolků naopak obci často vypomáhají při nejrůznějších brigádách na zvelebování obce.

## **3. Hospodářství**

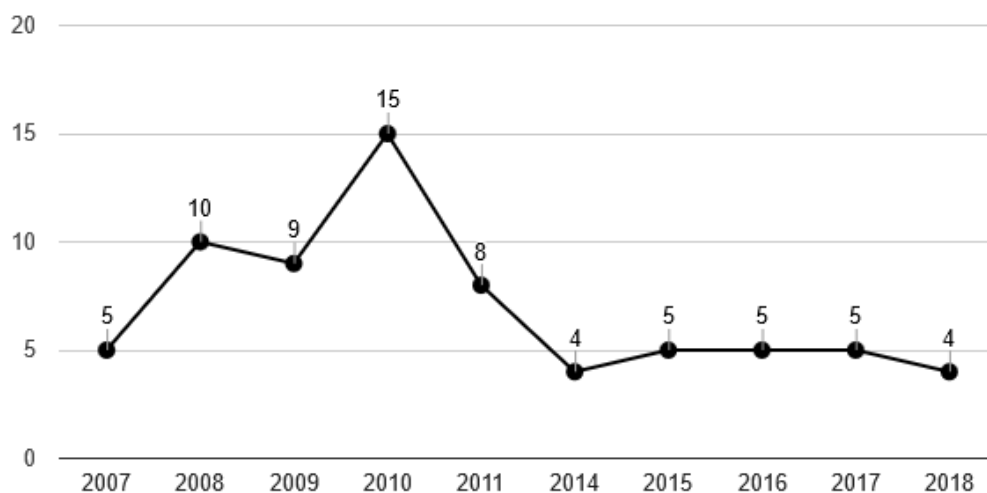
V roce 2019 bylo evidováno 13 podnikatelských subjektů aktivně činných v obci. Převážně se jedná o místní živnostníky, dále pak 2 malé výrobní firmy o velikosti 10-20 zaměstnanců.

V oblasti zemědělství na území obce převažují místní podnikatelé, kteří se zaměřují na rostlinnou a živočišnou výrobu.

Obec Písečné má vlastnický podíl ve značné části lesů v katastru obce, které spravuje prostřednictvím sdružení Lesní společenství obcí, s. r. o.

Nezaměstnanost v obci se drží na relativně nízké úrovni a má dlouhodobě klesající tendenci. V roce 2019 dosáhla dokonce 0 %.

## Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Zdroj: ČSÚ

## 4. Infrastruktura

### Technická infrastruktura

V obci byla v minulosti zbudována jednotná kanalizační síť ve vlastnictví obce, která plní funkci jak dešťové a pro starší nemovitosti i splaškové kanalizace. Zaústěna je na několika místech do obecního rybníka, ze kterého odtéká Písečenský potok do vodní nádrže Vír. Jedná se o nevyhovující stav, který se obec v současnosti snaží v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina řešit snahou o zbudování nové splaškové kanalizace s výtlakem na ČOV v Bystřici nad Pernštejnem.

Rozvody pitné vody zajišťuje vodovod spravovaný Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko, současný stav je relativně vyhovující a vyžaduje pouze průběžné opravy.

Elektrickou distribuční soustavu provozuje společnost E.ON Distribuce, a. s. Aktuálně byl schválen záměr o přeložení hlavního přívodu VN obce do podzemního kabelového vedení, díky čemuž by došlo k odstranění stávajících sloupů VN a uvolnění prostoru jejich ochranného pásma.

V devadesátých letech byla provedena plynofikace obce, díky čemuž má většina domácností možnost využívat odběr zemního plynu.

Datové rozvody v obci jsou ve vlastnictví společnosti CETIN, a.s., a umožňují širokopásmové připojení k Internetu. Alternativou jsou 2 regionální poskytovatelé internetového připojení, kteří v obci provozují bezdrátové sítě.

Obec Písečné zajišťuje v souladu se zákonem služby týkající se odpadového hospodářství, hlavním partnerem je společnost TS města a.s.

## **Dopravní infrastruktura**

Obcí prochází silnice II. třídy II/357, která tvoří hlavní tah z Bystřice nad Pernštejnem na Jimramov a dále do Pardubického kraje. Město Bystřice nad Pernštejnem je tak relativně dobře dostupné, ať už vlastními dopravními prostředky, nebo prostřednictvím linkové autobusové dopravy společnosti ZDAR a.s.

Ostatní komunikace jsou většinou místní nebo účelové. Za pozornost stojí místní komunikace zajišťující přímé propojení obce Písečné a Vítochova.

Většina místních komunikací byla opravena během plynofikace obce v devadesátých letech. V současnosti se začínají objevovat lokální výtlučky a propadliny související s kanalizací, které je třeba pravidelně opravovat.

## **5. Vybavenost obce**

### **Bydlení**

V obci se nachází 73 domů, z toho je trvale obývaných 48 rodinných domů a 1 bytový dům se čtyřmi bytovými jednotkami. Nachází se zde také 5 zařízení k individuální rekreaci a 2 domy, kde jejich vlastníci nabízejí krátkodobé ubytování.

Obec Písečné vlastní 2 byty, z nich 1 se nachází v budově kulturního domu a je trvale obsazený, druhý byl dokončen v roce 2019 zbudování nástavby na budově prodejny smíšeného zboží a je v současnosti taktéž obsazen.

### **Občanská vybavenost**

Místní kulturní dům nabízí zázemí jak pro pořádání většiny pravidelných kulturních a společenských akcí, tak i pro soukromé aktivity občanů. Součástí kulturního domu je i hospoda provozovaná SDH Písečné.

Dostupnost základních potravin a smíšeného zboží zajišťuje prodejna skupiny COOP, která se nachází v budově bývalé Jednoty ve vlastnictví obce.

V letních měsících lze využít areál "výletišť" pro nejrůznější sportovní vyžití, jako dětské hřiště a nebo pro pořádání kulturních a společenských akcí.

Obec Písečné zajišťuje provoz místní knihovny, která je umístěna v budově obecního úřadu.

### **Školství a vzdělávání**

Škola je v obci od roku 1881, v současnosti je provozována jako Základní škola a Mateřská škola Písečné, příspěvková organizace, a nabízí jak předškolní vzdělávání pro děti do 6 let, tak i malotřídní školu se dvěma učebnami pro žáky od 1. do 5. ročníku.

## 6. Životní prostředí

Vzhledem k lokalitě je životní prostředí v obci na velice dobré úrovni. Orná půda zaujímá 36,07% plochy, lesy tvoří 39,05% plochy. (Zdroj: ČSÚ)

Koeficient ekologické stability v obci Písečné dosahuje hodnoty 1,48 (Zdroj: ČSÚ) - vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu.

Dlouhodobým problémem je nevyřešená otázka likvidace odpadních vod, což má dopad na kvalitu vody v obecním rybníce a Písečenském potoku. Jak už bylo zmíněno v kapitole "Infrastruktura", obec se tuto situaci snaží řešit a pracuje na realizaci projektu na odkanalizování obce.

Aktuálním tématem je pak kůrovcová kalamita, kvůli které dochází k decimaci lesů v katastru obce.

Kvalita ovzduší je na velice dobré úrovni a postupným opouštěním neekologických způsobů vytápění se nadále zlepšuje.

## 7. Správa obce

### Místní samospráva

Zastupitelstvo obce Písečné má 5 členů. Během komunálních voleb na podzim roku 2019 došlo k výrazné obměně, kdy předchozí mandát obhajoval pouze 1 zastupitel a ze stávajícího zastupitelstva jsou 3 členové bez předchozích zkušeností v komunální politice.

Zastupitelstvo obce zřizuje finanční a kontrolní výbor a lesní komisi, jejíž předseda mj. zastupuje obec při jednání s LSO.

Obec nemá žádné zaměstnance na plný úvazek. Dlouhodobě prostřednictvím dohody o provedení práce zaměstnává účetní obce, dle potřeby pak uzavírá dohody na nejrůznějších úklidové, údržbářské a pomocné práce v obci.

Obec Písečné je zřizovatelem Základní školy a Mateřské školy Písečné, příspěvkové organizace.

### Strategické dokumenty

Obec má v platnosti "Územní plán Písečné" z roku 2011. Poslední "Zpráva o uplatňování Územního plánu Písečné v uplynulém období" byla zpracována v lednu 2019 a nepředložila žádné připomínky nebo podněty, kvůli kterým by bylo nutné územní plán měnit.

V roce 2019 si obec nechala zpracovat "Územní studii Písečné", která se zabývá novou zástavbou území 'Nad bytovkou'.

### Hospodaření

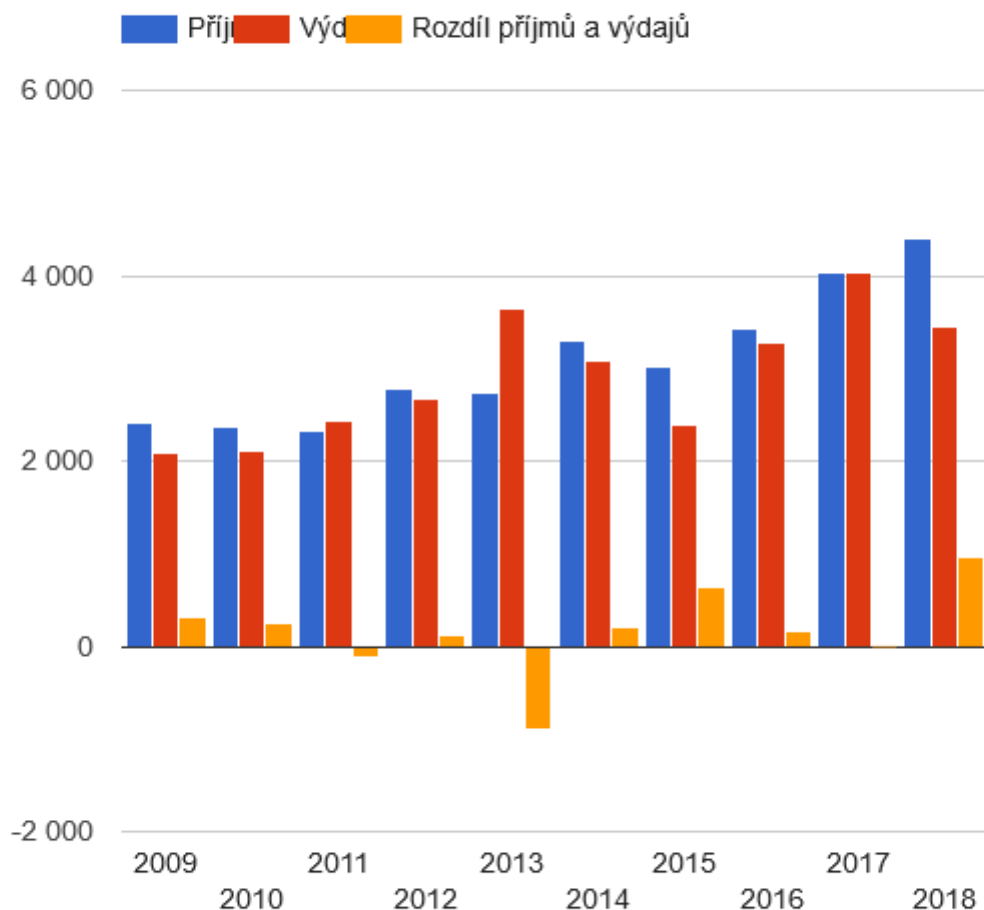
Obec Písečné dlouhodobě hospodaří s vyrovnaným rozpočtem a průběžně tvoří finanční rezervy. Aktuálně



nejsou evidovány žádné závazky vůči třetím stranám, kromě poslední splátky pozemků odkoupených za účelem nové výstavby.

V nejbližších letech se předpokládá, že bude nutné využít finančních rezer a externích zdrojů financování při realizaci velkých akcí jako je "Zasíťování území 'Nad bytovkou'" a řešení problematiky odkanalizování obce.

### Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Písečné v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)



Zdroj: ČSÚ

### Vnější vztahy

Obec Písečné je členem Mikroregionu Bystřicko, dobrovolného svazku obcí z regionu Bystřicko.

Je také členem MAS Zubří země, místní akční skupiny, která se mj. zabývá získáváním a rozdělováním finančních prostředků v regionu.

Obec je dále členem Sdružení místních samospráv ČR, Lesního společenství obcí s. r. o. a Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- pěkná krajina a okolní příroda
- čisté životní prostředí
- aktivní spolková činnost a kulturní život v obci
- nízká nezaměstnanost
- nízká kriminalita
- stabilní hospodaření obce
- dobrá dostupnost města Bystřice nad Pernštejnem
- napojení na vodovod a plyn

#### Slabé stránky

- omezené možnosti výstavby a bydlení
- nevyřešená likvidace odpadních vod
- malá naplněnost základní školy
- omezené možnosti sportovního vyžití
- opuštěné, chátrající nemovitosti
- nedostatek míst k parkování
- špatný stav budov kulturního domu a obecního úřadu

#### Příležitosti

- podpora turistického ruchu
- lepší využívání dodaných titulů

#### Hrozby

- stárnutí obyvatelstva, odliv mladších generací
- nízký ropočet obce
- zastarávající jednotná kanalizace
- zhoršující se stav místních komunikací
- lesy decimované kůrovcovou kalamitou

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Obec Písečné chce být i nadále obcí, které si zakládá na silné komunitě, ctí svoji historii a tradice s snaží se svým občanům nabídnout příjemné místo k životu. V předmětném období se chceme zaměřit především na realizaci akcí, které zvyšují kvalitu života našich občanů a bojují proti aktuálním problémům s odlivem obyvatelstva.

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

⬆️ Vysoká důležitost    — Střední důležitost    ⬆️ Nízká důležitost

#### Cíl: „Modernizace technické infrastruktury“

Opatření: „Zajištění likvidace odpadních vod“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Odkanalizování obce - výstavba splaškové kanalizace“	2022 - 2025		25000	Vlastní + externí
Opatření: „Údržba a rozšiřování místních komunikací“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Oprava výtluků a propadlin na místních komunikacích“	2020 - 2021		200	Vlastní
— „Zpevnění povrchu okrajových částí místních komunikací“	2020 - 2022		200	Vlastní
— „Zbudování parkovací plochy u budovy ZŠ“	2021 - 2023		300	Vlastní + externí
⬆️ „Zbudování parkovací plochy u prodejny smíšeného zboží“	2021 - 2023		250	Vlastní + externí

#### Cíl: „Podpora možností k bydlení“

Opatření: „Nová výstavba v obci“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Zasíťování území 'Nad bytovkou'“	2020 - 2022		10000	Vlastní + externí
Opatření: „Zhodnocení obecních budov“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆️ „Půdní vestavba v budově ZŠ“	2023 - 2025		0	Vlastní + externí

#### Cíl: „Rozšiřování občanské vybavenosti a společenského využití“

Opatření: „Podpora kulturního života a spolkové činnosti“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Oprava fasády kulturního domu“	2022 - 2023		-	Vlastní + externí
— „Oprava sociálního zázemí kulturního domu“	2022 - 2023		-	Vlastní + externí

— „Zbudování přístřešku u budovy ZŠ”	2020 - 2020		80	Vlastní
<b>Opatření: „Podpora vzdělávání, sportu a tělovýchovy”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
⬆️ „Oprava podlahové krytiny a výměna nábytku v MŠ”	2020 - 2020		180	Vlastní + externí
— „Oprava elektroinstalace budovy ZŠ/MŠ”	2021 - 2023		-	Vlastní + externí
⬆️ „Rozšíření dětského hřiště 'Na výletišti”	2020 - 2021		250	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Zvýšení úrovně požární ochrany”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
⬆️ „Výměna vrat a obnova vybavení hasičské zbrojnice”	2020 - 2020		180	Vlastní + externí
— „Rekonstrukce požární nádrže 'Karasák”	2021 - 2022		-	Vlastní + externí

## Cíl: „Péče o životní prostředí”

<b>Opatření: „Zlepšení odpadového hospodářství”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
✔️ „Vybudování kontejnerového stání u prodejny smíšeného zboží”	2022 - 2023		-	Vlastní + externí
— „Revitalizace prostoru pro ukládání bioodpadu”	2021 - 2023		-	Vlastní + externí
<b>Opatření: „Revitalizace zeleně a vodních ploch”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
— „Údržba a výsadba zeleně na obecních plochách”	2020 - 2022		200	Vlastní
— „Oprava břehu obecního rybníka”	2020 - 2022		-	Vlastní

## Zásobník aktivit

✔️ „Oprava "křížků" a drobné architektury”	-		0	
--	---	--	---	--

### **B.3 Podpora realizace programu**

S tímto dokumentem byli seznámeni členové zastupitelstva a je volně přístupný veřejnosti. Po schválení zastupitelstvem obce se stane základním podkladem pro sestavování rozpočtu obce a střednědobého výhledu a plánování akcí na konkrétní kalendářní rok.

U řady aktivit je jejich realizace závislá na zajištění externího financování prostřednictvím různých dotačních titulů a grantů.