



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Písečné č. 4/2020

Místo konání:

Písečné – obecní úřad, Písečné 25

Doba konání:

čtvrtek 10. 9. 2020 v 16:00 hod.

Přítomni:

Ing. Marek Černý (starosta), Mgr. Kateřina Kolářová Justová (místostarostka), Josef Flek, Mgr. Ivo Solař, Pavlína Trávníčková – 5 členů zastupitelstva

Veřejnost: Ing. A. H., J. K., Lucie Knoblochová, DiS. (účetní obce)

Přítomnost stvrzena podpisem v prezenční listině, která tvoří přílohu tohoto zápisu.

1 – Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání

Zapisovatelem zápisu zasedání zastupitelstva č. 4/2020 určena Mgr. Kateřina Kolářová Justová, ověřovateli zápisu určeni paní Pavlína Trávníčková a Mgr. Ivo Solař. Zastupitelstvo je přítomno v počtu 5 členů a je usnášeníschopné.

Nikdo neměl k navrženému programu žádné připomínky nebo námítky. Starosta obce předložil ke schválení program v následující podobě:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení
3. Rozpočtová opatření č. 3/2020 a 4/2020
4. Volba financování a schválení investiční akce „Zasíťování území „Nad bytovkou““
5. Žádost o zpevnění účelové komunikace na parc. č. 591/1 v k. ú. Písečné
6. Jmenování zástupce zřizovatele do školské rady Základní školy a Mateřské školy Písečné, příspěvkové organizace
7. Informace ke kulturním a společenským akcím v závěru roku
8. Diskuze, různé a závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání zastupitelstva č. 4/2020.

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně

pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

2 – Kontrola plnění usnesení

Starosta obce zrekapituloval usnesení, která k předchozímu zasedání zastupitelstva obce dosud nebyla splněna. Vysvětlil stav těch, jejichž plnění nadále trvá.

Dosud probíhá: 3/2020-3, 3/2020-8

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce bere na vědomí stav plnění usnesení od předcházejícího zasedání zastupitelstva obce.*

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

3 – Rozpočtová opatření č. 3/2020 a 4/2020

Starosta obce předložil schválená rozpočtová opatření č. 3/2020 a 4/2020 a vysvětlil obsah jednotlivých položek.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení rozpočtových opatření č. 3/2020 a 4/2020.*

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

4 – Volba financování a schválení investiční akce „Zasíťování území „Nad bytovkou““

Starosta shrnuje dosavadní jednání, týkající se investiční akce „Zasíťování území „Nad bytovkou“. Projektová dokumentace pro akci je hotová a bylo uděleno stavební povolení. V rámci dotazů na akce obdobného typu, informací o dotačních programech a jednání se SVK Žďársko vyplynuly následující závěry: Na obdobné akce je dlouhodobě vypisován jediný dotační program, od jehož využití starostové okolních obcí a pracovníci SVK Žďársko odrazují, jelikož se jedná pouze o zanedbatelný příspěvek a zapojení dotačního programu naopak celou akci prodlužuje a ve výsledku i prodražuje. Dle doporučení je naopak přínosné akci řešit prostřednictvím SVK Žďársko, které na základě Smlouvy o společném postupu celou akci odborně zaštití, včetně zajištění výběrového řízení na dodavatele. Starosta nastínil rámcové podmínky spolupráce.

Pokud se týká další investice velkého rozsahu, a to případné akce „KARASÍN, VÍTOCHOV, PÍSEČNÉ, ŽDÁNICE, DVORIŠTĚ – KANALIZACE“, pak lze předpokládat, že do vlastní realizace bude předmětná akce „Zasíťování území „Nad bytovkou“ zcela, nebo alespoň z větší části, uhrazena.

Starosta předkládá nabídky úvěru ve výši 6 mil. Kč to od Komerční banky, a. s. a Československé obchodní banky, a. s. Česká spořitelna, a. s. na poptávku úvěru odpověděla zamítavě, že v současnosti nemůže obci, která u nich nemá vedený hlavní účet, úvěr za obdobných podmínek nabídnout. Ostatní poptané instituce poptávaný produkt nenabízí. Komerční banka, a. s. nabízí úvěr za velice výhodných bezkonkurenčních podmínek.

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

Účetní obce, paní Lucie Knoblochová, k dotazu starosty ohledně únosnosti úvěru pro obec a z hlediska podmínek, které jsou na obce, pokud se týká uzavírání úvěrových smluv, kladeny ze strany státu, uvádí, že výše úvěru a výše splátek za současných podmínek a dle fiskálních pravidel státu je pro obec únosná a obec by měla být schopna úvěr bez větších problémů řádně splácet. Úvěr byl bankovní institucí Komerční banky, a. s. posouzen a předběžně schválen.

Starosta obce navrhuje podat žádost o Společné výběrové řízení na akci „Zasítování území „Nad bytovkou“ na nejbližší zasedání předsednictva SVK Žďársko aby následně mohla být uzavřena Smlouvu o společném postupu a přijmout nabídku investičního úvěru od Komerční banky, a.s., po sdělení závazných podmínek úvěru, za předpokladu, že nebudou výrazně horší než v předložené indikativní nabídce ze dne 27. 8. 2020.

Zastupitelstvo se shoduje, že závazná nabídka čerpání úvěru by měla reflektovat již skutečné termíny realizace akce, a její přijetí by tedy mělo být odloženo do doby, než bude ukončeno výběrové řízení a podepsány smlouvy na realizaci akce s dodavatelem.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce*

- I. ***schvaluje*** realizaci investiční akce „Zasítování území „Nad bytovkou““.
- II. ***souhlasí*** s realizací akce pod záštitou Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO: 43383513, prostřednictvím Smlouvy o společném postupu.
- III. ***pověřuje*** starostu podáním žádosti o společné výběrové řízení na akci „Zasítování území „Nad bytovkou““ na zasedání předsednictva Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO: 43383513.

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce*

- I. ***vyhodnotilo*** předložené nabídky na poskytnutí úvěru na financování akce „Zasítování území „Nad bytovkou““ a ***schvaluje*** přijetí indikativní nabídky ze dne 27. 8. 2020 od Komerční banky, a.s., IČO: 45317054, na čerpání úvěru ve výši 6.000.000,- Kč se splátkami na dobu 6 let.
- II. ***pověřuje*** starostu vyžádáním závazné nabídky na uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s., IČO: 45317054, která bude reflektovat skutečné termíny realizace projektu a bude v souladu s indikativní nabídkou ze dne 27. 8. 2020.

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

5 – Žádost o zpevnění účelové komunikace na parc. č. 591/1 v k. ú. Písečné

Starosta obce přivítal na zasedání pana J. K. a Ing. A. H., kteří vznášejí žádost o zpevnění příjezdové cesty k domu č. p. 84 ve vlastnictví žadatele, tj. účelové komunikace na parc. č. 591/1 v k. ú. Písečné. Namítají nesjízdnost komunikace za mokrého počasí a nemožnost prohrnování v zimním období. Dle předchozí domluvy se starostou navrhuje provést zpevnění komunikace s tím, že zajistí koordinaci a celé akce a poskytnou vlastní pracovní síly, zatímco na vrub obce by šly náklady na materiál a práci těžké techniky od dodavatele. Navrhují zpevnění cesty až k horizontu a napojení na tamější polní cestu. Předkládají dvě cenové nabídky od SPH stavby s.r.o. - varianta zpevnění cesty po patu pozemku parc. č. 404/1 a varianta zpevnění cesty až po horizont a napojení na polní cestu.

Starosta zmiňuje, že není povinností obce zajišťovat přístup k nemovitostem, neboť přístup se řeší již ve stavebním řízení a stavebník zná situaci v lokalitě a je srozuměn s přístupem ke své nemovitosti již ve fázi povolování stavby jako takové. Dále uvádí, že vybudování nové cesty nebo oprava stávající cesty znamená pro obec nemalou investici, což za situace, kdy jsou plánovány projekty většího rozsahu a většího významu, není žádoucí. Je třeba zvážit, zda vybudování cesty je přínosné pouze pro žadatele nebo i pro další uživatele účelové komunikace a zda je akce v zájmu obce.

V úvahu přichází varianta, kdy obec umožní komunikaci na svém pozemku zpevnit na náklady žadatelů, nebo částečnou úhradu nákladů ze strany žadatelů. Z diskuze vyplývá, že kratší varianta zpevnění cesty k patě pozemku parc. č. 404/1 není ekonomická ani vhodná, jelikož ze ztrácí širší přínos opravy komunikace. Vzhledem ke stávající situaci, kdy stagnuje nová výstavba a lze do budoucna uvažovat nad změnami územního plánu a pokračováním výstavby v této lokalitě. Případně vyřešit vlastnické poměry navazující polní cesty tak, aby byl umožněn přístup na přilehlé pozemky.

Z hlediska stavebního úřadu lze za dodržení zákonných podmínek provést zpevnění cesty uložním kamene a drceného asfaltu i bez povolení či vyjádření stavebního úřadu.

Za této situace navrhuje zpevnit stávající účelovou komunikaci za aktivní účasti a finanční spoluúčasti žadatelů, kteří takto přislíbili.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce

- I. **souhlasí s provedením údržbových prací v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na účelové komunikaci na parc. č. 591/1 v k. ú. Písečné [720739] a přijímá cenovou nabídku „20200760 – Zpevněná přístupová komunikace k RD v obci Písečné“ od SPH stavby s.r.o. ze dne 20. 8. 2020. Žadatel, Ing. A. H., zajistí veškerou koordinaci stavby a poskytne zhotoviteli, SPH Stavby s.r.o., potřebnou součinnost.**

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

Obec Písečné, vlastník předmětné komunikace, zhotoviteli uhradí náklady dle předešlé cenové nabídky.

- II. **pověřuje** starostu podpisem objednávky dle předešlé cenové nabídky a po dokončení díla zajistit převzetí stavby za předpokladu, že nebude vykazovat zjevné vady.

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 5 proti: 0 zdrželo se: 0

V 17:45 zasedání z rodinných důvodů opustila paní Pavlína Trávníčková. Zastupitelstvo pokračuje ve složení 4 členů a je usnášeníschopné.

6 – Jmenování zástupce zřizovatele do školské rady Základní školy a Mateřské školy Písečné, příspěvkové organizace

Starosta informoval, že vzhledem ke konci funkčního období školské rady ZŠ/MŠ Písečné je ze strany obce třeba zvolit zástupce zřizovatele. Vzhledem ke zkušenostem v oblasti školství navrhuje jako člena školské rady delegovat Mgr. Iva Solaře.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce v souladu s § 129 odst. 1 písm. e) a § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů **jmenuje** členem školské rady Základní školy a Mateřské školy Písečné, příspěvkové organizace, IČO: 75021404, na funkční období 2020-2023 jakožto zástupce zřizovatele Mgr. Ivo Solaře, nar. [REDAKCE]*

Výsledek hlasování: schváleno jednomyslně pro: 4 proti: 0 zdrželo se: 0

7 – Informace ke kulturním a společenským akcím v závěru roku

Starosta obce informoval o nadcházejících společenských akcích, zejména jde o rozsvícení vánočního stromu a pravidelné předvánoční setkání seniorů. S ohledem na pandemii nemoci COVID-19 je na zvážení a na vývoji celé situaci, zda konat setkání seniorů. Vzhledem k charakteru akce rozsvícení vánočního stromu, která se koná venku, navrhuje tuto akci za zvýšených hygienických podmínek jako akci malého rozsahu, kde budou přítomni převážně jen jen místní občané, 1. adventní neděli uspořádat za předpokladu, že se situace s vývojem pandemie radikálně nezhorší.

8 – Diskuze, různé a závěr

Starosta obce informuje o skutečnosti, že obec získala dotaci ve výši 30.000,- Kč v rámci dotačního programu „Venkovské prodejny 2020“ z Fondu Vysočiny, což podstatným způsobem sníží náklady obce na provoz místní prodejny COOP.

Starosta obce informoval zastupitele o nadcházejících volbách do senátu a krajského zastupitelstva v termínu 2.-3. 10. 2020 (1. kolo voleb) za zvýšených hygienických opatřeních.

Místostarostka navrhuje poskytnout mimořádnou odměnu pro p. F. [REDAKCE] D. [REDAKCE], který se již několikáté období stará o část lesů ve vlastnictví obce bez nároku na odměnu. Navrhuje

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

finanční dar ve výši 2.000,- Kč a poskytnutí věcného daru - publikace „Chudobín - historie zaniklé obce“.

Místostarostka shrnuje průběh udržovacích prací na zahradě u MŠ, zmiňuje, že bude třeba z důvodu bezpečnosti opravit plot a taras a zřídit přístup z prostoru výletišť tak, aby nové herní prvky u MŠ byly volně přístupné z navazujícího hřiště na výletišti.

Starosta obce informuje o výroční zprávě ZŠ a MŠ.

Místostarostka informuje o skutečnosti, že bude jménem obce Písečné podána žádost o dotaci-příspěvek na jednorázové akce v roce 2021, konkrétně jde o příspěvek na dětský den a nohejbalový turnaj.

Seznam přijatých usnesení:

4/2020-1: Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání zastupitelstva č. 4/2020.

4/2020-2: Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** stav plnění usnesení od předcházejícího zasedání zastupitelstva obce.

4/2020-3: Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** schválení rozpočtových opatření č. 3/2020 a 4/2020.

4/2020-4a: Zastupitelstvo obce

- I. **schvaluje** realizaci investiční akce „Zasítování území ‚Nad bytovkou‘“.
- II. **souhlasí** s realizací akce pod záštitou Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO: 43383513, prostřednictvím Smlouvy o společném postupu.
- III. **pověřuje** starostu podáním žádosti o společné výběrové řízení na akci „Zasítování území ‚Nad bytovkou‘“ na zasedání předsednictva Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO: 43383513.

4/2020-4b: Zastupitelstvo obce

- I. **vyhodnotilo** předložené nabídky na poskytnutí úvěru na financování akce „Zasítování území ‚Nad bytovkou‘“ a **schvaluje** přijetí indikativní nabídky ze dne 27. 8. 2020 od Komerční banky, a.s., IČO: 45317054, na čerpání úvěru ve výši 6.000.000,- Kč se splátkami na dobu 6 let.
- II. **pověřuje** starostu vyžádáním závazné nabídky na uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s., IČO: 45317054, která bude reflektovat skutečné termíny realizace projektu a bude v souladu s indikativní nabídkou ze dne 27. 8. 2020.

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

4/2020-5: Zastupitelstvo obce

- I. **souhlasí** s provedením údržbových prací v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na účelové komunikaci na parc. č. 591/1 v k. ú. Písečné [720739] a **přijímá** cenovou nabídku „20200760 – Zpevněná přístupová komunikace k RD v obci Písečné“ od SPH stavby s.r.o. ze dne 20. 8. 2020. Žadatel, Ing. A. [REDACTED] H. [REDACTED], zajistí veškerou koordinaci stavby a poskytne zhotoviteli, SPH Stavby s.r.o., potřebnou součinnost. Obec Písečné, vlastník předmětné komunikace, zhotoviteli uhradí náklady dle předešlé cenové nabídky.
- II. **pověřuje** starostu podpisem objednávky dle předešlé cenové nabídky a po dokončení díla zajistit převzetí stavby za předpokladu, že nebude vykazovat zjevné vady.

4/2020-6: Zastupitelstvo obce v souladu s § 129 odst. 1 písm. e) a § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů **jmenuje** členem školské rady Základní školy a Mateřské školy Písečné, příspěvkové organizace, IČO: 75021404, na funkční období 2020-2023 jakožto zástupce zřizovatele Mgr. Ivo Solaře, nar. [REDACTED]

Zasedání ukončeno v 18:15 hod.

Zapisovatel: Mgr. Kateřina Kolářová Justová

Ověřovatelé zápisu: Pavlína Trávníčková

..... Mgr. Ivo Solař

Starosta: Ing. Marek Černý

V Písečném dne: 10. 9. 2020

Vyvěšeno:

Sejmuto: