



Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbjh, IČO: 00842206



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Písečné č. 2/2024

Místo konání:

Písečné – obecní úřad, Písečné 25

Termín konání:

Pátek 22. března v 17:00

Přítomni:

Ing. Marek Černý (starosta), Mgr. Kateřina Kolářová Justová (místostarostka), Josef Flek, Kateřina Černá, Petr Peňáz, Mgr. Ivo Solař, Pavlína Trávníčková – 7 členů zastupitelstva

Veřejnost:

Přítomnost stvrzena podpisem v prezenční listině, která tvoří přílohu tohoto zápisu.

1 – Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání

Zapisovatelem zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 2/2024 určena Mgr. Kateřina Kolářová Justová, ověřovateli zápisu určeni Petr Peňáz a Mgr. Ivo Solař.

Starosta předkládá ke schválení program v následující podobě:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení
3. Realokace části finančních rezerv obce v rámci investičních fondů
4. Renovace prvků na „výletišti“ v roce 2024 – postup prací
5. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
6. Inventarizace majetku – návrh na vyřazení
7. Program rozvoje obce Písečné na období let 2024–2028
8. Nabídka spolupráce se společností JIPOCAR – VTE park
9. Nájmy a pachty obecních pozemků – diskuze, rámcové podmínky
10. Diskuze, různé a závěr

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva č. 2/2024.						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 7 hlasy			Číslo usnesení		2/2024-1	

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbpjh, IČO: 00842206

2 – Kontrola plnění usnesení

Starosta obce zrekapituloval usnesení, která k předchozímu zasedání zastupitelstva obce dosud nebyla splněna. Vysvětlil stav těch, jejichž plnění nadále trvá.

Dosud probíhá: -

3 – Realokace části finančních rezerv obce v rámci investičních fondů

Starosta shrnuje výstup minulého zasedání, kdy byl odsouhlasen přesun části finančních prostředků obce na finanční produkty s pravděpodobným vyšším výnosem a zhodnocení finančních prostředků obce.

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce <i>I. pověřuje starostu obce provést výběr všech finančních prostředků aktuálně evidovaných na investičním fondu MONETIKA, otevřený podílový fond, č. smlouvy 9105001645</i> <i>II. schvaluje znění rámcové smlouvy č. 4160894770 mezi obcí a společností Conseq Investment Management a.s., IČO: 26442671, o jednorázovém nákupu cenných papírů z investičního fondu „Conseq korporátních dluhopisů A (CZK)“ v hodnotě 3.166.000,- Kč</i> <i>III. pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a převedením finančních prostředků dle bodu II. tohoto usnesení</i>						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 7 hlasy			Číslo usnesení		2/2024-3	

4 – Renovace prvků na „výletišti“ v roce 2024 – postup prací

Místostarostka shrnuje dostupné možnosti renovace hřiště, zejména antukového hřiště, předkládá cenové nabídky, kdy pro účely obce a v možnostech obce je umělá tráva. Zemní práce, dovoz štěrku a zhutnění je obec schopna zajistit z vlastních zdrojů.

Navrhovatel:	Mgr. Kateřina Kolářová Justová
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce <i>I. schvaluje přijetí cenové nabídky společnosti SPORT CLUB s.r.o., IČO: 26845431, ze dne 20. 2. 2024 s úpravou výběru nejkvalitnější umělé trávy a lajnováním na dodání sportovního povrchu umělé trávy s ochrannou sítí po krátkých stranách hřiště s nabídkovou cenou materiálu a dopravy celkem 321.207,- Kč vč. DPH</i>

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbjh, IČO: 00842206

	<i>II. pověřuje starostu potvrzením objednávek dle bodu I. a II. tohoto usnesení a zajištěním smluvní dokumentace k vlastní realizaci stavby</i>						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 7 hlasy			Číslo usnesení		2/2024-4a	

Starosta v rámci opravy v minulosti diskutovaných možností a variant úpravy a opravy plotu před ZŠ navrhuje variantu zbudování plotu z betonových dílů firmy STAVOBLOCK system, s.r.o. Aktuální plot je nevyhovující, betonový taras se bortí, zároveň plot v zadní části není ukončený, kapacita parkování v obci pro personál ZŠ a MŠ chybí. Předkládá cenovou nabídku na dodávku materiálu na oplocení a odstavnou plochu „parkoviště“ před ZŠ. Cenová nabídka je cenově výhodnější než srovnatelné tzv. štípané cihly.

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	<i>Zastupitelstvo obce</i> <i>I. schvaluje přijetí cenové nabídky č. 12971 společnosti STAVOBLOCK system, s.r.o., IČO: 03737446, ze dne 18. 3. 2024 na dodání materiálu na opěrné zdi a oplocení před budovou ZŠ Písečné s nabídkovou cenou materiálu a dopravy celkem 197.252,- Kč vč. DPH</i> <i>II. schvaluje přijetí cenové nabídky č. 2/2024/F společnosti STAVOBLOCK system, s.r.o., IČO: 03737446, ze dne 18. 3. 2024 na dodání materiálu na odstavnou plochu před budovou ZŠ Písečné s nabídkovou cenou materiálu celkem 62.436,- Kč vč. DPH</i> <i>III. pověřuje starostu potvrzením objednávek dle bodu I. a II. tohoto usnesení a zajištěním smluvní dokumentace k vlastní realizaci stavby</i>						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 7 hlasy			Číslo usnesení		2/2024-4b	

Zasedání v 18:00 opouští Josef Flek z pracovních důvodů. Zasedání pokračuje v počtu 6 členů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

5 – Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Starosta předkládá žádost Linky bezpečí, z.s. o příspěvek na činnost ve výši 2.000,- Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že obec podporuje činnost Linky bezpečí dlouhodobě a také děti v místní škole jsou informovány o možnosti využití podpory pracovníky Linky bezpečí v krizových situacích, je poskytnutí příspěvku a udržení činnosti Linky bezpečí v provozu, na místě.

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbjh, IČO: 00842206

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč na činnost Linky bezpečí, z.s., IČO: 61383198, v roce 2024 a ukládá starostovi uzavřít jménem obce darovací smlouvu.						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Nepřítomen	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 6 hlasy			Číslo usnesení	2/2024-5		

6 – Inventarizace majetku – návrh na vyřazení

Starosta předkládá návrh na vyřazení nepotřebného, či nefunkčního drobného majetku obce dle Návrhu na vyřazení ze dne 22. 3. 2024, jež je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého majetku obce dle návrhu ze dne 22. 3. 2024, jež tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Nepřítomen	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 6 hlasy			Číslo usnesení	2/2024-6		

7 – Program rozvoje obce Písečné na období let 2024–2028

Starosta předkládá aktualizaci Programu rozvoje obce Písečné na období let 2024-2028.

Navrhovatel:	Ing. Marek Černý						
Návrh usnesení:	Zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), schvaluje strategický rozvojový dokument „Program rozvoje obce Písečné na období let 2024-2028“ ve verzi z 22. 3. 2024.						
Hlasování:	MČ	KKJ	KČ	JF	PP	IS	PT
	Pro	Pro	Pro	Nepřítomen	Pro	Pro	Pro
Výsledek:	Přijato 6 hlasy			Číslo usnesení	2/2024-7		

Zasedání v 18:20 dle předchozí domluvy opouští Mgr. Kateřina Kolářová Justová. Funkci zapisovatele pro zbytek zasedání převezme starosta obce, zasedání pokračuje v počtu 5 členů a je usnášeníschopné.

8 – Nabídka spolupráce se společností JIPOCAR – VTE park

Starosta předkládá zastupitelům nabídku společnosti Jipocar Power s.r.o., která obec oslovila se záměrem vybudovat na katastrálním území obce malý větrný park s několika VTE. Výměnou za spolupráci a součinnost obce nabízí dlouhodobou finanční kompenzaci, příspěvek na elektřinu pro občany obce, zpevnění obslužných komunikací a řadu dalších menších benefitů.

Zastupitelé jsou k samotnému záměru spíše skeptičtí, avšak připouštějí, že nabídka není pro obec v jakémkoliv bodě zjevně nevýhodná a oceňují zdůvodnění a technické pozadí záměru, jehož cílem není samoučelná výroba elektřiny z obnovitelného zdroje, ale srozumitelně prezentuje i jasnou vizi na její další využití k výrobě vodíku primárně pro vlastní potřebu.

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbjh, IČO: 00842206

S ohledem na tyto skutečnosti zastupitelé dospěli k názoru, že stejně jako by schválení takto zásadního projektu přesahovalo kompetenci zastupitelstva obce a bylo by vhodné o něm rozhodnout např. prostřednictvím místního referenda, nemůže tedy zastupitelstvo takovou nabídku bez řádného odůvodnění ani apriori odmítnout a znemožnit tak její další projednání. Na základě této úvahy zastupitelé dospěli k rozhodnutí umožnit zástupcům společnosti blíže prezentovat svoji nabídku členům zastupitelstva, a poté případně i občanům obce.

Zastupitelstvo taktéž pověřuje starostu navázat komunikaci se sousedními obcemi, které měly být s podobným záměrem taktéž osloveny, a pokusit se koordinovat společný postup.

9 – Nájem a pacht obecních pozemků – diskuze, rámcové podmínky

Starosta shrnuje současný stav, kdy je řada menších zemědělských pozemků ve vlastnictví obce obhospodařována společně se sousedními pozemky, aniž by nad nimi byla uzavřena pachtovní nebo obdobná smlouva. Navrhuje tyto vztahy narovnat a cíleně nabídnout vlastníkům nebo pachtýřům bezprostředně sousedících pozemků možnost získat i tyto obecní pozemky do pachtu. Ve věci stanovení pachtovního navrhuje použít obdobný postup, jaký aplikuje státní pozemkový úřad, a navázat jeho výši na základní cenu dle BPEJ, popř. na průměrnou cenu půdy v daném k. ú. dle vyhlášky, a tím zajistit jeho automatickou valorizaci.

Zastupitelé takto souhlasí a pověřují starostu vypracovat obecný návrh pachtovní smlouvy a oslovit s ním vytipované vlastníky či pachtýře.

Starosta dále informuje zastupitele o záměru pokračovat s postupným narovnáváním vztahů ve věci zaplacených obecních pozemků v intravilánu obce a postupně oslovovat dotčené vlastníky s nabídkou na uzavření nájemních smluv.

10 – Diskuze, různé a závěr

Starosta sděluje, že v návaznosti na novelu energetického zákona, která umožní mj. sdílet vyrobenou elektřinu mezi více odběrnými místy, nezávazně oslovil dle reference od SVK Žďársko společnost elmont-invest s.r.o. se záměrem vybudování FVE na některých budovách ve vlastnictví obce. Základní myšlenka je umístit spíše větší FVE na střechu budovy KD a přebytky vyrobené elektřiny poté spotřebovávat i na ostatních odběrných místech obce. Zastupitelé s iniciativou souhlasí a pověřují starostu pokračovat v jednáních a prověřit reálné technické možnosti.

Starosta krátce rekapituluje informace z proběhlého zasedání Mikroregionu Bystřicko, zmiňuje zejména prezentaci MAS Zubří země, o.p.s., kde v rámci připravované dotační výzvy vidí potenciál na její využití za účelem pořízení vnitřního vybavení kulturního domu.

Příští řádné zasedání zastupitelstva proběhne 8. 5. 2024 v 17:00

Zasedání ukončeno v 19:15.

Obec Písečné
Písečné 25, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
IDDS: tbfbjh, IČO: 00842206

Zapisovatel: Mgr. Kateřina Kolářová Justová

Ověřovatelé zápisu: Petr Peňáz

..... Mgr. Ivo Solař

Starosta: Ing. Marek Černý

V Písečném dne: 22. 3. 2024

Vyvěšeno:

Sejmuto: